

a **Dispensa de Licitação nº 004/2025**, objetivando o registro de preços para futuras aquisições de medicamento (colírio). processo nº1940/2025 SEMSA.

Início de acolhimento de propostas: 20/05/2025 às 09h.

Início da fase de lances: 23/05/2025 às 10h.

Encerramento da fase de lances: 23/05/2025 às 16h.

Edital disponível, nos sites [https:// www.portaldecompraspublicas.com.br](https://www.portaldecompraspublicas.com.br) e www.viana.es.gov.br. Tel.: (27) 3354-4009 de 09h às 18h, ou pelo e-mail: agentecontratacao.viana@gmail.com.

Viana/ES, 16 de Maio de 2025.

Filipe Ladislau Lacerda Siller

Secretário Municipal de Administração e Tecnologia

Protocolo 1553890

Revogação de Licitação

AVISO DE ANULAÇÃO

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº001/2025

O Município de Viana/ES, por meio da Prefeitura Municipal, **TORNA PÚBLICO** a quem possa interessar a **anulação da fase externa do chamamento público nº001/2025**, objetivando o credenciamento e a seleção de interessados na autorização de uso para a exploração temporária, a título precário e oneroso de espaço para a instalação de tendas para exploração comercial (PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO, BARES) do evento "Festa do Divino Espírito Santo" dos dias 30 e 31 de maio e 01 de junho de 2025 em Viana/ES. Processo nº3508/2025-SEMATEC.

Informações pelo telefone (27) 3354-4009 de 09h às 18h, e e-mail: agentecontratacao.viana@gmail.com.

Viana/ES, 19 de maio de 2025.

Daniela Moschen Ribeiro

Gerente de Licitação

Protocolo 1554191

Adjudicação e/ou Homologação

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº013/2025

Código CidadES: nº

2025.073E0500002.01.0001

O Município de Viana/ES, por meio da secretária municipal de saúde, **TORNA PÚBLICO** e comunica aos interessados a **adjudicação e homologação do pregão eletrônico Nº013/2025**, processo administrativo nº25582/2024 SEMSA. **Objeto: registro preços para futuras aquisições de materiais e insumos odontológicos. Empresas vencedoras: DENTAL PREMIUM LTDA**, Itens 02, 03, 03, 10 e 11 proposta no valor de **R\$ 3.497,00** (três mil quatrocentos e noventa e sete reais). **DIFAPI COMERCIO E SERVICOS LTDA**, Item 19 proposta no valor de **R\$505,00** (quinhentos e cinco reais). **DUARTE DENTAL LTDA**, Itens 01, 05, 06, 08, 09, 12, 13, 15, 16, 17 e 18 proposta no valor de **R\$ 29.923.80** (vinte e nove mil novecentos e vinte e três reais e oitenta centavos). **MG FLEX LTDA**, Itens 04 e 14 proposta no valor



Autenticar documento em <https://viana.prefeiturasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3500350039003200340034003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

de **R\$ 2.026,75** (dois mil e vinte e seis reais e setenta e cinco centavos).

ODONTOMED T/A LTDA, Itens 20 e 21 proposta no valor de **R\$ 74.997,00** (setenta e quatro mil novecentos e noventa e sete reais).

Viana/ES, 16 de Maio de 2025.

Jaqueline D'Oliveira Jubini

Secretária Municipal de Saúde

Protocolo 1553880

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº016/2025

Código CidadES: nº

2025.073E0500002.02.0008

O Município de Viana/ES, por meio da secretária municipal de saúde, **TORNA PÚBLICO** e comunica aos interessados a **adjudicação e homologação do pregão eletrônico Nº016/2025**, processo administrativo nº25585/2024 SEMSA. **Objeto: registro preços para futuras aquisições de materiais e insumos odontológicos. Empresas vencedoras: DUARTE DENTAL LTDA**, Itens 01, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 17 proposta no valor de **R\$ 124.030,00** (trinta e quatro mil cento e setenta e dois reais e vinte centavos). **LIDER COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA**, Item 02 proposta no valor de **R\$ 1.266,00** (mil duzentos e sessenta e seis reais). **RPC PRODUTOS E SERVICOS EIRELI**, Itens 15, 16 e 18 proposta no valor de **R\$ 151.875,00** (cento e cinquenta e um mil oitocentos e setenta e cinco reais).

Viana/ES, 16 de Maio de 2025.

Jaqueline D'Oliveira Jubini

Secretária Municipal de Saúde

Protocolo 1553881

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº024/2025

Código CidadES: nº

2025.073E0500002.01.0004

O Município de Viana/ES, por meio da secretária municipal de saúde, **TORNA PÚBLICO** e comunica aos interessados a **adjudicação e homologação do pregão eletrônico Nº024/2025**, processo administrativo nº24086/2024 SEMSA. **Objeto: registro de preços para futuras aquisições de medicamentos de urgência e emergência. Empresas vencedoras: ACACIA COMERCIO DE MEDICAMENTOS LTDA**, Item 11 proposta no valor de **R\$47.250,00** (quarenta e sete mil duzentos e cinquenta reais). **CRISTÁLIA PRODUTOS QUIMICOS FARMACEUTICOS LTDA**, Itens 04, 05, 06, 07, 08 e 15 proposta no valor de **R\$ 273.300,00** (duzentos e setenta e três mil e trezentos reais). **DROGAFONTE LTDA**, Itens 09 e 17 proposta no valor de **R\$ 48.130,00** (quarenta e oito mil cento e trinta reais). **HOSPIDROGAS COMERCIO DE PRODUTOS HOSPITALARES LTDA**, Itens 12 e 13 proposta no valor de **R\$5.810,00** (cinco mil oitocentos e dez reais). **INOVAMED HOSPITALAR LTDA**, Itens 10,14 e 18 proposta no valor de **R\$ 90.835,00** (noventa mil oitocentos e trinta e cinco reais). **NSA DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS LTDA**, Item 16 proposta no valor de **R\$14.000,00** (quatorze mil reais).

Viana/ES, 16 de Maio de 2025.

Jaqueline D'Oliveira Jubini

Secretária Municipal de Saúde

Protocolo 1553882

COMUNICADO

JV Performance LTDA, torna público que requereu mudança de razão social à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente de Colatina, através do processo nº 18.702/2023, a Licença Ambiental de Regularização nº 46/2024, para serviço de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores e serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores, na localidade de Rua Jacinto Bassetti, nº 141, bairro São Silvano, Colatina - ES.

AVISO DE ANULAÇÃO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº001/2025

O Município de Viana/ES, por meio da Prefeitura Municipal, **TORNA PÚBLICO** a quem possa interessar a **anulação da fase externa do chamamento público nº001/2025**, objetivando o credenciamento e a seleção de interessados na autorização de uso para a exploração temporária, a título precário e oneroso de espaço para a instalação de tendas para exploração comercial (PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO, BARES) do evento "Festa do Divino Espírito Santo" dos dias 30 e 31 de maio e 01 de junho de 2025 em Viana/ES. Processo nº 3508/2025-SEMAT-EC. Informações pelo telefone (27) 3354-4009 de 09h às 18h, e e-mail: agentecontratacao.viana@gmail.com.

Viana/ES, 19 de maio de 2025.
Daniela Moschen Ribeiro
Gerente de Licitação

ORAÇÃO À NOSSA SENHORA
DA ROSA MÍSTICA

Em nome do Pai, do Filho e do Espírito Santo. Nossa Senhora da Rosa Mística, vós que intercedeis por todos que vos recorrem, não esqueça de mim nesse momento de aflição.
(Dizer os problemas e fazer seus pedidos). Por gratidão, rezarei essa oração durante treze dias (começar no dia 13 do mês em curso) e publicarei para que outras pessoas sejam beneficiadas, antes de treze dias.
A bênção será alcançada.

Rezar 1 Pai-Nosso, 1 Ave Maria e Glória ao Pai.

Agradeço graça alcançada.

M. F. B. B.

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº013/2025
Código CidadES: nº 2025.073E0500002.01.0001

O Município de Viana/ES, por meio da secretária municipal de saúde, **TORNA PÚBLICO** e comunica aos interessados a **adjudicação e homologação do pregão eletrônico Nº013/2025**, processo administrativo nº 25582/2024 SEMSA. Objeto: registro preços para futuras aquisições de materiais e insumos odontológicos. Empresas vencedoras: **DENTAL PREMIUM LTDA**, Itens 02, 03, 03, 10 e 11 proposta no valor de **R\$ 3.497,00** (três mil, quatrocentos e noventa e sete reais), **DIAPY COMERCIO E SERVICOS LTDA**, Item 19 proposta no valor de **R\$505,00** (quinhentos e cinco reais), **DUARTE DENTAL LTDA**, Itens 01, 05, 06, 08, 09, 12, 13, 15, 16, 17 e 18 proposta no valor de **R\$ 29.923,80** (vinte e nove mil novecentos e vinte e três reais e oitenta centavos), **MG FLEX LTDA**, Itens 04 e 14 proposta no valor de **R\$ 2.026,75** (dois mil e vinte e seis reais e setenta e cinco centavos). **ODONTOMED TIA LTDA**, Itens 20 e 21 proposta no valor de **R\$ 74.997,00** (setenta e quatro mil novecentos e noventa e sete reais).

Viana/ES, 16 de Maio de 2025,
Jaqueline D'Oliveira Jubini
Secretária Municipal de Saúde

REPUBLICAÇÃO DO AVISO DE LICITAÇÃO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº001/2025

O Município de Viana/ES, através de sua Gerente de Licitação, **TORNA PÚBLICO** a quem possa interessar a **replicação do CHAMAMENTO PÚBLICO Nº001/2025**, objetivando o credenciamento e a seleção de interessados na autorização de uso para a exploração temporária, a título precário e oneroso de espaço para a instalação de tendas para exploração comercial (PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO, BARES) do evento "Festa do Divino Espírito Santo" dos dias 30 e 31 de maio e 01 de junho de 2025 em Viana/ES. Processo nº 3508/2025-SEMAT-EC. Limite de acolhimento propostas: **27/05/2025 às 09:30h**. Início da disputa: **27/05/2025 às 10h**. Informações: Edital disponível, no portal transparência da prefeitura de Viana/ES - <https://viana-es.portalpc.com.br/consultas/documentos.aspx?id=34>. Ou pelo telefone Tel.: (27) 3354-4009 de 09h às 18h, ou pelo e-mail agentecontratacao.viana@gmail.com.

Viana/ES, 19 de maio de 2025.
Daniela Moschen Ribeiro
Gerente de Licitação

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº016/2025
Código CidadES: nº 2025.073E0500002.02.0008

O Município de Viana/ES, por meio da secretária municipal de saúde, **TORNA PÚBLICO** e comunica aos interessados a **adjudicação e homologação do pregão eletrônico Nº016/2025**, processo administrativo nº 25585/2024 SEMSA. Objeto: registro preços para futuras aquisições de materiais e insumos odontológicos. Empresas vencedoras: **DUARTE DENTAL LTDA**, Itens 01, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 17 proposta no valor de **R\$ 124.030,00** (cento e vinte e quatro mil e trezentos reais e vinte centavos), **LIDER COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA**, Item 02 proposta no valor de **R\$ 1.266,00** (um duzentos e sessenta e seis reais), **RPC PRODUTOS E SERVICOS EIRELI**, Itens 15, 16 e 18 proposta no valor de **R\$ 151.875,00** (cento e cinquenta e um mil oitocentos e setenta e cinco reais).

Viana/ES, 16 de Maio de 2025,
Jaqueline D'Oliveira Jubini
Secretária Municipal de Saúde

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº024/2025
Código CidadES: nº 2025.073E0500002.01.0004

O Município de Viana/ES, por meio da secretária municipal de saúde, **TORNA PÚBLICO** e comunica aos interessados a **adjudicação e homologação do pregão eletrônico Nº024/2025**, processo administrativo nº 24088/2024 SEMSA. Objeto: registro de preços para futuras aquisições de medicamentos de urgência e emergência. Empresas vencedoras: **ACACIA COMERCIO DE MEDICAMENTOS LTDA**, Item 11 proposta no valor de **R\$47.250,00** (quarenta e sete mil duzentos e cinquenta reais), **CRISTÁLIA PRODUTOS QUÍMICOS FARMACEUTICOS LTDA**, Itens 04, 05, 06, 07, 08 e 15 proposta no valor de **R\$ 273.300,00** (duzentos e setenta e três mil e trezentos reais), **DROGAFONTE LTDA**, Itens 09 e 17 proposta no valor de **R\$ 48.130,00** (quarenta e oito mil cento e trinta reais), **HOSPIDROGAS COMERCIO DE PRODUTOS HOSPITALARES LTDA**, Itens 12 e 13 proposta no valor de **R\$55.810,00** (cinco mil oitocentos e dez reais), **INOVAMED HOSPITALAR LTDA**, Itens 10, 14 e 18 proposta no valor de **R\$ 90.835,00** (noventa mil oitocentos e trinta e cinco reais), **NSA DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS LTDA**, Item 16 proposta no valor de **R\$14.000,00** (quatorze mil reais).

Viana/ES, 16 de Maio de 2025,
Jaqueline D'Oliveira Jubini
Secretária Municipal de Saúde

SERCAN SERVIÇOS CANI LTDA

CNPJ-00.740.630/0001-00

Endereço- Rod. Gether Lopes de Farias, KM07 – Carlos Germano Naumann – Colatina ES

Comunicado- Abandono de Emprego

Solicitamos que o SR. DANIEL ANACLETO, portador da CTPS, 6053831-00030 ES, compareça a empresa no endereço acima no prazo de 48 Horas, após a publicação deste anúncio para justificar suas ausências e, caso deseje, retornar ao trabalho. Esgotado este prazo, o contrato de trabalho será rescindido por justa causa.

Colatina, 16 de Maio 2025

IDALMIR CANI JUNIOR (Gerente Administrativo)

NOVENA DA SANDÁLIA
MILAGROSA DE
SANTO ANTÔNIO

Reze durante 9 terças-feiras, 5 Pai-Nossos, 5 Ave-Marias e 5 Glória ao Pai, com uma vela acesa na mão, apagando em seguida no fim das orações. Peça 3 graças, sendo 1 considerada impossível e 2 difíceis. Quem não tiver fé se comoverá no dia do término da novena. No último dia da novena, deixe a vela queimar até o final e entregue uma cópia da mesma a uma pessoa. Publicar quando receber por uma graça alcançada.

R.M.O

PRECE PODEROSA
PARA PROSPERIDADE

Oh! criador do mundo, Tu que dissesstes pede e receberás, embora esteja nas alturas, em Tua Divina Glória, incina teus ouvidos a esta humilde criatura para satisfazer-me o desejo.

Ouve minha prece, Oh! Pai amado, e faça que por tua vontade eu obtenha a graça que tanto almejo (pedido).

Deus supre agora todas as minhas necessidades, segundo as suas riquezas em glória, e serei sempre grata por suas riquezas sempre ativas, presentes, imutáveis e abundantes em minha vida. E que isto seja feito pelo poder e nome do teu Adorado Filho Jesus. (Cite esta prece pela manhã, sete vezes, juntamente com o Salmo 23 e o Pai-Nosso. Mande publicar no 3º dia e observe o que acontece no 4º dia.

F.P.D.N

VPORTS ATIVIDADE PORTUÁRIA S.A.

CNPJ: 27.316.538/0001-86 / NIRE: 32.300.043.976

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
REALIZADA EM 25 DE ABRIL DE 2025

1. DATA, LOCAL E HORÁRIO: Realizada no dia 25 de abril de 2025, às 14:00 horas, na sede administrativa da VPorts Autoridade Portuária S.A. ("Companhia"), localizada na Rua Izidoro Benazeth, nº 48, 3º andar, Enseada da Sica, Cidade de Vitória, Estado do Espírito Santo, CEP 29050-300, realizada e transmitida de forma exclusivamente digital por meio da plataforma "Teams" ("Plataforma Digital"), conforme Edital de Convocação publicado pela Companhia nos termos do Item 2º abaixo.

2. CONVOCAÇÃO: Edital de Convocação publicado no jornal "A Tribuna" em suas edições de 04 de abril de 2025, 05 de abril de 2025 e 06 de abril de 2025 (respectivamente nas páginas 25, 26 e 27) tendo sido publicado ainda nas mesmas datas na versão online do Jornal "A Tribuna", conforme o disposto no artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das S.A.").

3. PUBLICAÇÕES LEGAIS: O Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras da Companhia, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes elaborado pela KPMG Auditores Independentes Ltda., relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, foram publicados em 29 de março de 2025 no jornal "A Tribuna" (páginas 03 a 08), tendo sido publicados nas mesmas datas ainda na versão online do Jornal "A Tribuna", bem como arquivados e disponibilizados no website da Companhia.

4. QUÓRUM: Presentes os acionistas titulares de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal representativas de mais de 99,54% do capital social da Companhia, ou seja, quórum suficiente para a instalação da Assembleia Geral Ordinária, conforme registros constantes da lista de presença de acionistas.

5. PRESEÇA LEGAL: Presente o Sr. Angelo Santana Garcia Júnior, Diretor Financeiro e de Relações com Investidores, em atendimento ao disposto no §1º do artigo 134 da Lei das S.A.

6. COMPOSIÇÃO DA MESA: Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Paulo Heryan Yue Cesena, que convidou o Sr. Miguel Britto Ferreira para secretar os trabalhos.

7. ORDEM DO DIA: Nos termos do Artigo 11 do Estatuto Social da Companhia, reuniram-se os acionistas para deliberar acerca das seguintes matérias: (i) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o relatório da administração e as demonstrações financeiras, acompanhadas do relatório dos auditores independentes, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; (ii) Fixar a remuneração global dos administradores da Companhia a ser paga até a data de realização da assembleia geral ordinária em que os acionistas da Companhia votarem acerca das demonstrações financeiras do exercício social a ser encerrado em 31 de dezembro de 2025, no valor total de até R\$ 12.000.000,00 (doze milhões de reais).

8. DELIBERAÇÕES: Instalada a Assembleia, após a discussão das matérias da ordem do dia, os acionistas deliberaram, por unanimidade dos votos dos presentes e sem quaisquer ressalvas, o quanto segue:

8.1 – Foram aprovadas as contas dos administradores, o relatório da administração e as demonstrações financeiras da Companhia, acompanhadas do relatório dos auditores independentes KPMG Auditores Independentes Ltda., relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024.

8.1.1 - A totalidade do lucro líquido do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024 no valor total de R\$ 130.118.346,08 (cento e trinta milhões, cento e dezoto mil, trezentos e quarenta e seis reais e oito centavos) foi destinada para redução da conta de prejuízos acumulados da Companhia. Com isso, o saldo da conta de prejuízos acumulados passou de R\$ 176.001.746,81 (cento e setenta e seis milhões, um mil setecentos e quarenta e seis reais e oitenta e um centavos) para R\$ 45.883.400,73 (quarenta e cinco milhões, oitocentos e oitenta e três mil, quatrocentos reais e setenta e três centavos).

8.2 - Foi aprovada a fixação da remuneração global dos administradores a ser paga até a data de realização da assembleia geral ordinária em que os acionistas da Companhia votarem acerca das demonstrações financeiras do exercício social a ser encerrado em 31 de dezembro de 2025, no valor total de até R\$ 12.000.000,00 (doze milhões de reais).

8.3 - Por fim, foi aprovada a autorização para que a administração da Companhia possa praticar todos os atos e assinar todos os documentos necessários à efetivação e implementação das deliberações objeto das referidas aprovações.

9. ENCERRAMENTO E LAVRATURA DA ATA: Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Assembleia, da qual se lavrou a presente ata que foi aprovada, e assinada pela Mesa composta pelo Presidente, Sr. Paulo Heryan Yue Cesena e pelo Secretário, Sr. Miguel Britto Ferreira.

Certidão: Certifico que a presente ata é cópia fiel da original lavrada em livro próprio.

Vitória/ES, 25 de abril de 2025.
Paulo Heryan Yue Cesena
Presidente

Autenticado em <https://viana.prefeitura.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 3600350039003200340036003A0540052004100. Documento assinado digitalmente em 20/05/2025. Cód. Verificação: 12307987047. Brasília - DF, 20/05/2025. PAULO CEZAR JUFFO - SECRETÁRIO GERAL. www.simplicia.es.gov.br

COMUNICADO

VAZ DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA, com CNPJ 01.917.309/0001-03, torna público que obteve Junto à PMVV/ SEMMA, através do processo nº 70960/2023, a Licença Municipal de Prévia LMP, para desenvolvimento da atividade de Galpão de Armazéns Gerais, código 22.09 Classe II localizado na Rua Claudio Henrique Laranja, nº 370 Rio Marinho Vila Velha -ES.

COMUNICADO

A Empresa FIO E FERRO MATERIAIS, SERVIÇOS ECONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ nº 30.571.749/0001-50, Inscrição Municipal nº 264226, torna público que REQUEREU a renovação da Licença Municipal de Operação – LMO, Ambiental junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Vitória – SEMMAM em 24/04/2025, através do processo nº 3443280/2025.

SIMPATIA PARA TRAZER A PESSOA AMADA DE VOLTA E PARA SER FELIZ

Pegar 3 velas brancas, acenda dentro de um prato formando um triângulo; depois de acesas, adoçar com água açucarada, jogar dentro do prato, escrever o nome da pessoa amada e colocar debaixo do prato, pedindo aos 3 anjos protetores São Miguel, São Gabriel e São Rafael para que traga a pessoa amada de volta. Faça essa simpatia e espere 3 dias e anuncie no 4º dia.

M. A. F.

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 04 de junho de 2025, às 14h30min¹. (horário de Brasília)

2º LEILÃO: 06 de junho de 2025, às 14h30min². (horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 68, Centro Empresarial Santa Terça, Moca, São Paulo/SP CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ONLINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.885/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010212525, firmado em 15/03/2021, com o(s) Fiduciante(s) **TAMIRES GONÇALVES RADINZ**, maior, inscrita no CPF nº 089.056.846-45 e **WESLEY FABRICIO VALANDRO RADINZ**, maior, inscrito no CPF nº 124.177.107-30, no dia 04/06/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 381.322,44 (trezentos e sessenta e um mil trezentos e vinte e dois reais e quarenta e quatro centavos)**, os imóveis matriculados sob os nºs 178.904 e 178.983 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Vila Velha/ES, constituídos por: "1) Apartamento 206, com área privativa total de 53,55m², área comum de 29,12m², área real total de 82,67m² e fração ideal de 0,01486, integrante do Edif. Red Tower, edificado sobre o lote 17 da quadra 12, com uma área de 630,00m², situado na Rua Desidério Perim, nº 385, bairro Praia de Itapicoba, Vila Velha/ES; 2) Vaga de garagem 60, localizada no pavimento piloto, com área privativa total de 10,35m², área comum de 2,86m², com área real total de 13,21m² e fração ideal de 0,00146, integrante do Edif. Red Tower, edificado sobre o lote 17 da quadra 12, com uma área de 630,00m², situado na Rua Desidério Perim, nº 385, bairro Praia de Itapicoba, Vila Velha/ES; Cadastro Municipal: 01.09.068.0228.052, CM nº 537.395 (Av.02 - apto) e 01.09.068.0228.120, CM nº 537.464 (Av. 02 - vaga). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.04 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 06/06/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 195.000,00 (cento e noventa e cinco mil reais)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo online deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4068 (02 24329 RB 3190-11).

VEJA ONDE DEPOSITAR SEUS CUPONS

FESTIVAL DE PRÊMIOS ELETRÔNICOS
SUA LITURA DO JORNAL A TRIBUNA VALE MUITO!

Vitória:

- Rede Tribuna - Rua Joaquim Plácido da Silva, 225, Ila de Santa Maria.
- Banca do Parque - Av. República, Centro (ao lado do Parque Moscoso)
- Banca Eucalipto - Av. Maruípe (Praça de Eucalipto)
- Banca Japonês - R.Rua Aleixo Neto, 1054, Praia do Canto.
- Banca Estudante - Praça Regina Frigeri Furno, Jardim da Penha (em frente à Farmácia Santa Lúcia)
- Banca da Zélia - Rua Alcino Pereira Neto, Jardim Camburi (próximo à Maternidade Santa Paula)
- Banca do Paulo - Rua Ferreira Coelho, 98, Praia do Suá (próximo ao R- Restaurante Alegrete)
- Banca Valverde - Rua Ernesto Bassini, s/nº, Santo Antônio (próximo Padaria Santuário)
- Banca União - Rua: Paschoal Delmaestro, s/Nº (Praça) Jardim Camburi - Vitória ES (Próximo ao Supermercado BH, Padaria Armazem do Pão)
- Padaria Dois Irmãos - Av Jeronimo Vervloet, s/nº, Maria Ortiz (Ao lado do Colegio JK)

Vila Velha:

- Banca da Elisa - R.Cristovão Colombo, s/nº, Cristovão Colombo (Próx. Ao supermercado Marquinho)
- Banca da Jane - Av. Antônio Gil Veloso, Praia da Costa (próximo ao Clube Libanês)
- Banca Dom Cavatti - Rua Santa Catarina, Itapoá (Praça Dom Cavatti)
- Banca H12 - Praça em Frente ao DPM, Coqueiral de Itapicoba
- Banca da Rita - Av. Pedro Maia De Carvalho, Galvotas (Praça em frente ao Supermercado Faé).
- Banca Boa Esperança - Av. Boa Esperança, 04, Terra Vermelha (próximo ao Colégio Kaique)
- Banca Araçás - Rua Seul, s/nº, Araçás, Vila Velha-ES (praça principal do bairro)
- Padaria União - Av. Jerônimo Delmaestro, 5415,Paul (ao lado do Viaduto)
- Padaria Turray - Rua Sargento José Gomes Batista,390 Alvorada (Próximo Escola São Camilo de Lellis).
- Banca 23 de Maio - Rua Evaldo Braga, 01 Bairro 23 de Maio (Em frente ao viaduto na Rodovia do Sol).

Cariacica:

- Banca do Anderson - Av. Expedito Garcia, 142, Campo Grande (em frente ao Supermercado BH)
- Banca Itacibá - Av. Manoel Joaquim dos Santos, Itacibá (em frente ao Extrabom)
- Padaria Futura - Praça Getúlio Vargas, Cariacica Sede (próximo ao Banestes e Igreja Católica)

Serra:

- Banca Planeta Diário - Av. Santos Dumont, Valparaíso.
- Banca Mônica - Av. Getúlio Vargas, Serra Sede.
- Padaria Reis Magos - R. Capitão Bley, 900, Nova Almeida (próximo ao Banestes).
- Padaria Aliança - Av. Brasília, 402, Porto Canoa (próximo a loja Sipolatti).
- Padaria Confiança - R. Santa André, 06, André Carloni (próximo ao hortifrutti).
- Padaria Guarani - Av. Guarani, 546, Das Laranjeiras (próximo ao supermercado Dalmery).
- Padaria Progresso - R. Dallas, 15, Feu Rosa (próximo a Farmácia Drogas Dalhas).
- Padaria Castelo - Av Rômulo Castello, Jacaraípe (antes da ponte de Jacaraípe, frente ao H).

Viana:

- Padaria Rafalsky - Av. Vitória, Quadra 25, 06, Marcião de Noronha (ao lado do Pet Shop Rancho Fino)

Marechal Floriano:

- Padaria Pão Dourado - R. Emílio Hulle, 234, Centro.

Colatina:

- Banca Esplanada - R. Melvin Jones, s/nº, Esplanada (ao lado do INSS).

Linhares:

- Padaria Celestrine - Av. Celeste Faé, 733, Nossa Senhora da Penha.

Aracruz:

- Padaria Amiguiinha. R. Alegria, 460, Centro.

Guarapari:

- Banca da Bethé - R. Joaquim da Silva Lima, s/nº, Centro (em frente ao Banco do Brasil).

Cachoeiro de Itapemirim:

- Padaria Guandu - R. Bernardo Horta, 334, Guandu.

Venda Nova do Imigrante:

- Padaria Lider - Av. Domingos Perim, 272, Centro.

São Mateus:

- Padaria Guri Ideal - Av Coronel Constantino Cunha, 124, Arnaldo Bastos.

Autenticado em <https://viana.prefeitura.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 3600350039003200340036003A0540052004100. Documento assinado digitalmente em 20/05/2025. Cód. Verificação: 12307987047. Brasília - DF, 20/05/2025. PAULO CEZAR JUFFO - SECRETÁRIO GERAL. www.simplicia.es.gov.br

Confira o regulamento e a política de privacidade no portal Tribuna Online www.tribunaonline.com.br