



MEMORIAL DESCRITIVO SITUAÇÃO ATUAL

GLEBA 01 LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO VIANA- ES

DEZEMBRO/2018



MEMORIAL DESCRITIVO

DESCRIÇÃO DA ÁREA

Inicia-se se no marco denominado '**V01**' , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-39°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 351.989,691 m e N= 7.749.717,410 m ; Daí segue com o azimute de 274°24'33" e a distância de 10,03 m até o marco '**V02**' (E=351.979,686 m e N=7.749.718,182 m); Daí segue com o azimute de 5°49'39" e a distância de 15,06 m até o marco '**V03**' (E=351.981,215 m e N=7.749.733,163 m); Daí segue com o azimute de 1°44'54" e a distância de 15,23 m até o marco '**V04**' (E=351.981,680 m e N=7.749.748,384 m); Daí segue com o azimute de 348°04'56" e a distância de 23,62 m até o marco '**V05**' (E=351.976,802 m e N=7.749.771,494 m); Daí segue com o azimute de 248°57'13" e a distância de 20,67 m até o marco '**V06**' (E=351.957,515 m e N=7.749.764,073 m); Daí segue com o azimute de 249°37'07" e a distância de 15,09 m até o marco '**V07**' (E=351.943,367 m e N=7.749.758,816 m); Daí segue com o azimute de 248°49'40" e a distância de 24,89 m até o marco '**V08**' (E=351.920,162 m e N=7.749.749,828 m); Daí segue com o azimute de 157°43'59" e a distância de 15,96 m até o marco '**V09**' (E=351.926,208 m e N=7.749.735,062 m); Daí segue com o azimute de 240°52'39" e a distância de 9,82 m até o marco '**V10**' (E=351.917,630 m e N=7.749.730,283 m); Daí segue com o azimute de 241°18'46" e a distância de 52,90 m até o marco '**V11**' (E=351.871,222 m e N=7.749.704,889 m); Daí segue com o azimute de 240°53'55" e a distância de 9,07 m até o marco '**V12**' (E=351.863,300 m e N=7.749.700,479 m); Daí segue com o azimute de 240°27'28" e a distância de 22,70 m até o marco '**V13**' (E=351.843,550 m e N=7.749.689,286 m); Daí segue com o azimute de 239°29'56" e a distância de 26,69 m até o marco '**V14**' (E=351.820,549 m e N=7.749.675,737 m); Daí segue com o azimute de 239°29'57" e a distância de 9,24 m até o marco '**V15**' (E=351.812,591 m e N=7.749.671,049 m); Daí segue com o azimute de 239°08'49" e a distância de 24,12 m até o marco '**V16**' (E=351.791,884 m e N=7.749.658,679 m); Daí segue com o azimute de 239°39'38" e a distância de 6,73 m até o marco '**V17**' (E=351.786,072 m e N=7.749.655,278 m); Daí segue com o azimute de 241°40'50" e a distância de 5,42 m até o marco '**V18**' (E=351.781,301 m e N=7.749.652,707 m); Daí segue com o azimute de 241°23'08" e a distância de 12,29 m até o marco '**V19**' (E=351.770,510 m e N=7.749.646,820 m); Daí segue com o azimute de 237°02'51" e a distância de 13,03 m até o marco '**V20**' (E=351.759,574 m e N=7.749.639,730 m); Daí segue com o azimute de 237°27'23" e a distância de 11,77 m até o marco '**V21**' (E=351.749,655 m e N=7.749.633,401 m); Daí segue com o azimute de 240°21'24" e a distância de 8,05 m até o marco '**V22**' (E=351.742,656 m e N=7.749.629,418 m); Daí segue com o azimute de 239°25'10" e a distância de 23,68 m até o marco '**V23**' (E=351.722,271 m e N=7.749.617,371 m); Daí segue com o azimute de 238°31'31" e a distância de 9,67 m até o marco '**V24**' (E=351.714,026 m e N=7.749.612,324 m); Daí segue com o azimute de 238°27'45" e a distância de 8,40 m até o marco '**V25**' (E=351.706,868 m e N=7.749.607,931 m); Daí segue com o azimute de 239°15'07" e a distância de 17,69 m até o marco '**V26**' (E=351.691,662 m e N=7.749.598,885 m); Daí segue com o azimute de 239°29'34" e a distância de 23,46 m até o marco '**V27**' (E=351.671,451 m e N=7.749.586,976 m); Daí segue com o azimute de 239°52'45" e a distância de 6,98 m até o marco '**V28**' (E=351.665,410 m e N=7.749.583,472 m); Daí segue com o azimute de 239°32'25" e a distância de 25,25 m até o marco '**V29**' (E=351.643,646 m e N=7.749.570,672 m); Daí segue com o azimute de 238°33'31" e a distância de 15,03 m até o marco '**V30**' (E=351.630,825 m e N=7.749.562,833 m); Daí segue com o



azimute de 238°35'48" e a distância de 13,12 m até o marco **'V31'** (E=351.619,628 m e N=7.749.555,998 m); Daí segue com o azimute de 237°58'56" e a distância de 6,52 m até o marco **'V32'** (E=351.614,098 m e N=7.749.552,540 m); Daí segue com o azimute de 237°49'33" e a distância de 23,81 m até o marco **'V33'** (E=351.593,944 m e N=7.749.539,861 m); Daí segue com o azimute de 234°13'21" e a distância de 29,12 m até o marco **'V34'** (E=351.570,317 m e N=7.749.522,835 m); Daí segue com o azimute de 243°28'44" e a distância de 2,27 m até o marco **'V35'** (E=351.568,283 m e N=7.749.521,820 m); Daí segue com o azimute de 200°09'40" e a distância de 2,94 m até o marco **'V36'** (E=351.567,270 m e N=7.749.519,060 m); Daí segue com o azimute de 201°49'40" e a distância de 3,06 m até o marco **'V37'** (E=351.566,132 m e N=7.749.516,221 m); Daí segue com o azimute de 210°15'58" e a distância de 2,98 m até o marco **'V38'** (E=351.564,629 m e N=7.749.513,645 m); Daí segue com o azimute de 214°34'05" e a distância de 2,41 m até o marco **'V39'** (E=351.563,260 m e N=7.749.511,658 m); Daí segue com o azimute de 167°06'09" e a distância de 22,31 m até o marco **'V40'** (E=351.568,240 m e N=7.749.489,909 m); Daí segue com o azimute de 169°33'21" e a distância de 10,06 m até o marco **'V41'** (E=351.570,063 m e N=7.749.480,016 m); Daí segue com o azimute de 169°31'27" e a distância de 11,66 m até o marco **'V42'** (E=351.572,183 m e N=7.749.468,551 m); Daí segue com o azimute de 169°59'01" e a distância de 9,11 m até o marco **'V43'** (E=351.573,769 m e N=7.749.459,576 m); Daí segue com o azimute de 169°38'36" e a distância de 10,01 m até o marco **'V44'** (E=351.575,567 m e N=7.749.449,733 m); Daí segue com o azimute de 170°01'29" e a distância de 9,06 m até o marco **'V45'** (E=351.577,138 m e N=7.749.440,805 m); Daí segue com o azimute de 169°52'07" e a distância de 8,87 m até o marco **'V46'** (E=351.578,698 m e N=7.749.432,075 m); Daí segue com o azimute de 169°40'12" e a distância de 9,11 m até o marco **'V47'** (E=351.580,331 m e N=7.749.423,117 m); Daí segue com o azimute de 169°51'57" e a distância de 19,11 m até o marco **'V48'** (E=351.583,693 m e N=7.749.404,303 m); Daí segue com o azimute de 169°47'38" e a distância de 8,53 m até o marco **'V49'** (E=351.585,205 m e N=7.749.395,906 m); Daí segue com o azimute de 170°07'13" e a distância de 8,82 m até o marco **'V50'** (E=351.586,719 m e N=7.749.387,215 m); Daí segue com o azimute de 169°11'42" e a distância de 9,11 m até o marco **'V51'** (E=351.588,426 m e N=7.749.378,268 m); Daí segue com o azimute de 168°26'52" e a distância de 5,97 m até o marco **'V52'** (E=351.589,621 m e N=7.749.372,423 m); Daí segue com o azimute de 173°15'34" e a distância de 3,66 m até o marco **'V53'** (E=351.590,051 m e N=7.749.368,787 m); Daí segue com o azimute de 175°27'17" e a distância de 2,81 m até o marco **'V54'** (E=351.590,274 m e N=7.749.365,983 m); Daí segue com o azimute de 179°11'37" e a distância de 3,73 m até o marco **'V55'** (E=351.590,326 m e N=7.749.362,253 m); Daí segue com o azimute de 181°52'41" e a distância de 3,08 m até o marco **'V56'** (E=351.590,225 m e N=7.749.359,170 m); Daí segue com o azimute de 143°04'31" e a distância de 196,63 m até o marco **'V57'** (E=351.708,354 m e N=7.749.201,978 m); Daí segue com o azimute de 206°23'07" e a distância de 59,82 m até o marco **'V58'** (E=351.681,770 m e N=7.749.148,392 m); Daí segue com o azimute de 206°13'02" e a distância de 83,77 m até o marco **'V59'** (E=351.644,762 m e N=7.749.073,238 m); Daí segue com o azimute de 168°50'56" e a distância de 18,98 m até o marco **'V60'** (E=351.648,432 m e N=7.749.054,618 m); Daí segue com o azimute de 168°53'15" e a distância de 53,99 m até o marco **'V61'** (E=351.658,837 m e N=7.749.001,643 m); Daí segue com o azimute de 38°43'09" e a distância de 1,22 m até o marco **'V62'** (E=351.659,599 m e N=7.749.002,594 m); Daí segue com o azimute de 68°33'05" e a distância de 89,09 m até o marco **'V63'** (E=351.742,519 m e N=7.749.035,171 m); Daí segue com o azimute de 63°53'54" e a distância de 15,49 m até o marco **'V64'** (E=351.756,427 m e



N=7.749.041,985 m); Daí segue com o azimute de $63^{\circ}59'39''$ e a distância de 20,59 m até o marco **'V65'** (E=351.774,933 m e N=7.749.051,014 m); Daí segue com o azimute de $51^{\circ}04'32''$ e a distância de 20,39 m até o marco **'V66'** (E=351.790,796 m e N=7.749.063,824 m); Daí segue com o azimute de $50^{\circ}38'39''$ e a distância de 18,02 m até o marco **'V67'** (E=351.804,733 m e N=7.749.075,254 m); Daí segue com o azimute de $103^{\circ}27'24''$ e a distância de 52,16 m até o marco **'V68'** (E=351.855,456 m e N=7.749.063,117 m); Daí segue com o azimute de $104^{\circ}53'35''$ e a distância de 30,70 m até o marco **'V69'** (E=351.885,127 m e N=7.749.055,226 m); Daí segue com o azimute de $104^{\circ}19'23''$ e a distância de 65,79 m até o marco **'V70'** (E=351.948,876 m e N=7.749.038,949 m); Daí segue com o azimute de $71^{\circ}37'30''$ e a distância de 12,50 m até o marco **'V71'** (E=351.960,741 m e N=7.749.042,891 m); Daí segue com o azimute de $357^{\circ}29'33''$ e a distância de 32,12 m até o marco **'0'** (E=351.959,336 m e N=7.749.074,982 m); Daí segue com o azimute de $6^{\circ}17'05''$ e a distância de 45,47 m até o marco **'V132'** (E=351.964,314 m e N=7.749.120,183 m); Daí segue com o azimute de $7^{\circ}41'34''$ e a distância de 45,68 m até o marco **'0'** (E=351.970,429 m e N=7.749.165,455 m); Daí segue com o azimute de $7^{\circ}12'19''$ e a distância de 60,15 m até o marco **'V130'** (E=351.977,974 m e N=7.749.225,132 m); Daí segue com o azimute de $0^{\circ}17'09''$ e a distância de 47,98 m até o marco **'V129'** (E=351.978,213 m e N=7.749.273,115 m); Daí segue com o azimute de $359^{\circ}23'44''$ e a distância de 39,07 m até o marco **'V128'** (E=351.977,801 m e N=7.749.312,179 m); Daí segue com o azimute de $2^{\circ}34'38''$ e a distância de 29,04 m até o marco **'V127'** (E=351.979,107 m e N=7.749.341,190 m); Daí segue com o azimute de $5^{\circ}07'43''$ e a distância de 15,76 m até o marco **'V126'** (E=351.980,516 m e N=7.749.356,892 m); Daí segue com o azimute de $11^{\circ}38'27''$ e a distância de 30,54 m até o marco **'V125'** (E=351.986,679 m e N=7.749.386,808 m); Daí segue com o azimute de $11^{\circ}42'13''$ e a distância de 37,16 m até o marco **'V124'** (E=351.994,216 m e N=7.749.423,193 m); Daí segue com o azimute de $9^{\circ}05'42''$ e a distância de 10,16 m até o marco **'V123'** (E=351.995,823 m e N=7.749.433,227 m); Daí segue com o azimute de $7^{\circ}40'22''$ e a distância de 14,17 m até o marco **'0'** (E=351.997,714 m e N=7.749.447,268 m); Daí segue com o azimute de $9^{\circ}17'04''$ e a distância de 6,36 m até o marco **'0'** (E=351.998,741 m e N=7.749.453,549 m); Daí segue com o azimute de $11^{\circ}54'37''$ e a distância de 6,85 m até o marco **'V120'** (E=352.000,154 m e N=7.749.460,248 m); Daí segue com o azimute de $26^{\circ}27'56''$ e a distância de 8,19 m até o marco **'V119'** (E=352.003,806 m e N=7.749.467,583 m); Daí segue com o azimute de $43^{\circ}17'46''$ e a distância de 8,79 m até o marco **'V118'** (E=352.009,833 m e N=7.749.473,980 m); Daí segue com o azimute de $14^{\circ}40'49''$ e a distância de 3,38 m até o marco **'V117'** (E=352.010,690 m e N=7.749.477,250 m); Daí segue com o azimute de $19^{\circ}17'20''$ e a distância de 0,95 m até o marco **'V116'** (E=352.011,004 m e N=7.749.478,150 m); Daí segue com o azimute de $311^{\circ}16'48''$ e a distância de 26,79 m até o marco **'V115'** (E=351.990,871 m e N=7.749.495,825 m); Daí segue com o azimute de $325^{\circ}37'49''$ e a distância de 21,24 m até o marco **'V114'** (E=351.978,881 m e N=7.749.513,355 m); Daí segue com o azimute de $344^{\circ}31'41''$ e a distância de 6,75 m até o marco **'V113'** (E=351.977,080 m e N=7.749.519,864 m); Daí segue com o azimute de $349^{\circ}59'03''$ e a distância de 5,81 m até o marco **'V112'** (E=351.976,070 m e N=7.749.525,581 m); Daí segue com o azimute de $355^{\circ}16'50''$ e a distância de 18,46 m até o marco **'V111'** (E=351.974,551 m e N=7.749.543,976 m); Daí segue com o azimute de $0^{\circ}47'47''$ e a distância de 12,51 m até o marco **'V110'** (E=351.974,725 m e N=7.749.556,487 m); Daí segue com o azimute de $3^{\circ}33'00''$ e a distância de 12,29 m até o marco **'V109'** (E=351.975,486 m e N=7.749.568,749 m); Daí segue com o azimute de $5^{\circ}29'16''$ e a distância de 53,69 m até o marco **'V108'** (E=351.980,620 m e N=7.749.622,190 m); Daí segue com o azimute de $5^{\circ}04'49''$ e a distância de 5,45 m até o marco **'V107'** (E=351.981,103 m e N=7.749.627,620 m); Daí segue com o



azimute de $5^{\circ}29'09''$ e a distância de 48,70 m até o marco 'V106' (E=351.985,758 m e N=7.749.676,093 m); Daí segue com o azimute de $5^{\circ}26'12''$ e a distância de 41,50 m até o marco 'V01' (E=351.989,691 m e N=7.749.717,410 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 218.020,08 m².

DESCRIÇÃO DE CONFRONTANTES

FRENTE: (V01 AO V05) = 63,94m para RUA ANTÔNIO FREIRE;

FUNDOS: (V39 AO V40) = 22,31m para JORGE CAROLINA;
(V40 AO V41) = 10,06m para KENEDI;
(V41 AO V42) = 11,66m para NÁDMA CARLITA BENEDITA;
(V42 AO V43) = 9,11m para JOEL CARLOS SHUAMBA;
(V43 AO V44) = 10,01m para GILBERTO SESANA;
(V44 AO V45) = 9,06m para JOSE GERALDO SALES FERRAZ;
(V45 AO V46) = 8,87m para QUEM DE DIREITO;
(V46 AO V47) = 9,11m para MARCIO PEREIRA;
(V47 AO V48) = 19,11m para QUEM DE DIREITO;
(V48 AO V49) = 8,53m para QUEM DE DIREITO;
(V49 AO V50) = 8,82m para QUEM DE DIREITO;
(V50 AO V51) = 9,11m para QUEM DE DIREITO;
(V51 AO V53) = 9,63m para JOSÉ LOPES;
(V53 AO V56) = 9,62m para JOSE LOPES DE MENEZZES;
(V56 AO V61) = 413,19m para MURILO SOARES DE ANDRADADE.

LADO DIREITO: (V61 AO P70) = 313,45m para ACEDILHO BRAGA RECIELI;
(V70 AO P71) = 12,50m para QUEM DE DIREITO;
(V71 AO P01) = 695,01m para GLEBA 02;

LADO ESQUERDO: (V05 AO V07) = 35,76m para JOSÉ PEDRO GONÇALVES;
(V07 AO V08) = 24,89m para ONOFRE GONÇALVES;
(V08 AO V10) = 25,78m para RUA PEDRO MACHADO DA SILVA;
(V10 AO V11) = 52,90m para ALTACIR GOMES DIOLINO;
(V11 AO V12) = 9,07m para RUA DISTRITO FEDERAL;
(V12 AO V13) = 22,70m para EDUARDO BRASILIANO BELLO;
(V13 AO V14) = 26,69m para IMOBILIÁRIA IRMÃO PETROCHI;
(V14 AO V15) = 9,24m para RUA ATAYDE ERVASTY;
(V15 AO V16) = 24,12m para IMOBILIÁRIA IRMÃO PETROCHI;
(V16 AO V18) = 12,15m para GUANARIR FERNANDES ZANETE;
(V18 AO V19) = 12,29m para RUA XAVIER;
(V19 AO V22) = 32,85m para EDILENE MACHADO DOS SANTOS;
(V22 AO V23) = 23,68m para WILLIANS MACHADO DOS SANTOS;
(V23 AO V24) = 9,67m para QUEM DE DIREITO;



(V24 AO V25) = 8,40m para IRINEU;
(V25 AO V26) = 17,69m para JOÃO BATISTA;
(V26 AO V27) = 23,46m para QUEMDE DIREITO;
(V27 AO V28) = 6,98m para RUA BELO HORIZONTE;
(V28 AO V29) = 25,25m para QUEM DE DIREITO;
(V29 AO V30) = 15,03m para QUEM DE DIREITO;
(V30 AO V31) = 13,12m para ELISANGELA;
(V31 AO V33) = 30,33m para RAFAEL RAMOS;
(V33 AO V34) = 29,12m para JESSE;
(V34 AO V39) = 13,66m para RUA SÃO PAULO.

ANEXOS

O presente memorial deverá estar acompanhado da planta de situação do Levantamento Topográfico da referida área.

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Hugo Delboni Fardin, casado, CPF 119.090.337-74, RG 2.178.259-ES, CREA ES- 25.963/D, residente à Rua Lúcio Bacelar, Nº 524, CEP 29101-030, Praia da Costa, Vila Velha – ES, Brasil.

Vitória, Abril de 2019.

Eng° Hugo Delboni Fardin
CREA ES-25.963/D