



QUADRO RESUMO DE DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREAS		
DESCRIÇÃO		ÁREA (m²)
ÁREA TOTAL DO TERRENO	(+)	218.020,08
FAIXA DE DOMÍNIO	(-)	6.960,10
LAGOA	(-)	9.288,78
RESERVA DO PROPRIETÁRIO	(-)	1.605,12
ESTRADA EXISTENTE	(-)	11.659,70
SERVIDÃO EDP	(-)	20.407,60
ÁREA PARCELÁVEL		168.098,78

QUADRO RESUMO DE DISTRIBUIÇÃO DA ÁREA PARCELÁVEL		
DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)	%
ÁREA PRIVATA (301 LOTES)	109.084,97	64,8933
ÁREAS PARA ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO	18.776,08	11,1696
SISTEMA VIÁRIO	40.237,73	23,9371
TOTAL (ÁREA PARCELÁVEL)	168.098,78	100,00

TÍTULO: PROJETO DE PARCELAMENTO DO SOLO "ÁREA FAMILIA TRISTÃO"			
LOCAL: VIANA - ES			
CONTRATANTE: UNICOMERCIAL E PARTICIPAÇÕES LTDA	DATA: 27/03/2011-12		
AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO: ROBERTO CASAL JUNIOR	ORÇ: 4-114242-2		
REFERÊNCIA: ESTUDO URBANÍSTICO	ESCALA: 1/1000	FOLHA: 1	TOTAL: 1
	FORMATO: A1	DATA: 11/11/2011	NOVEMBRO/2011